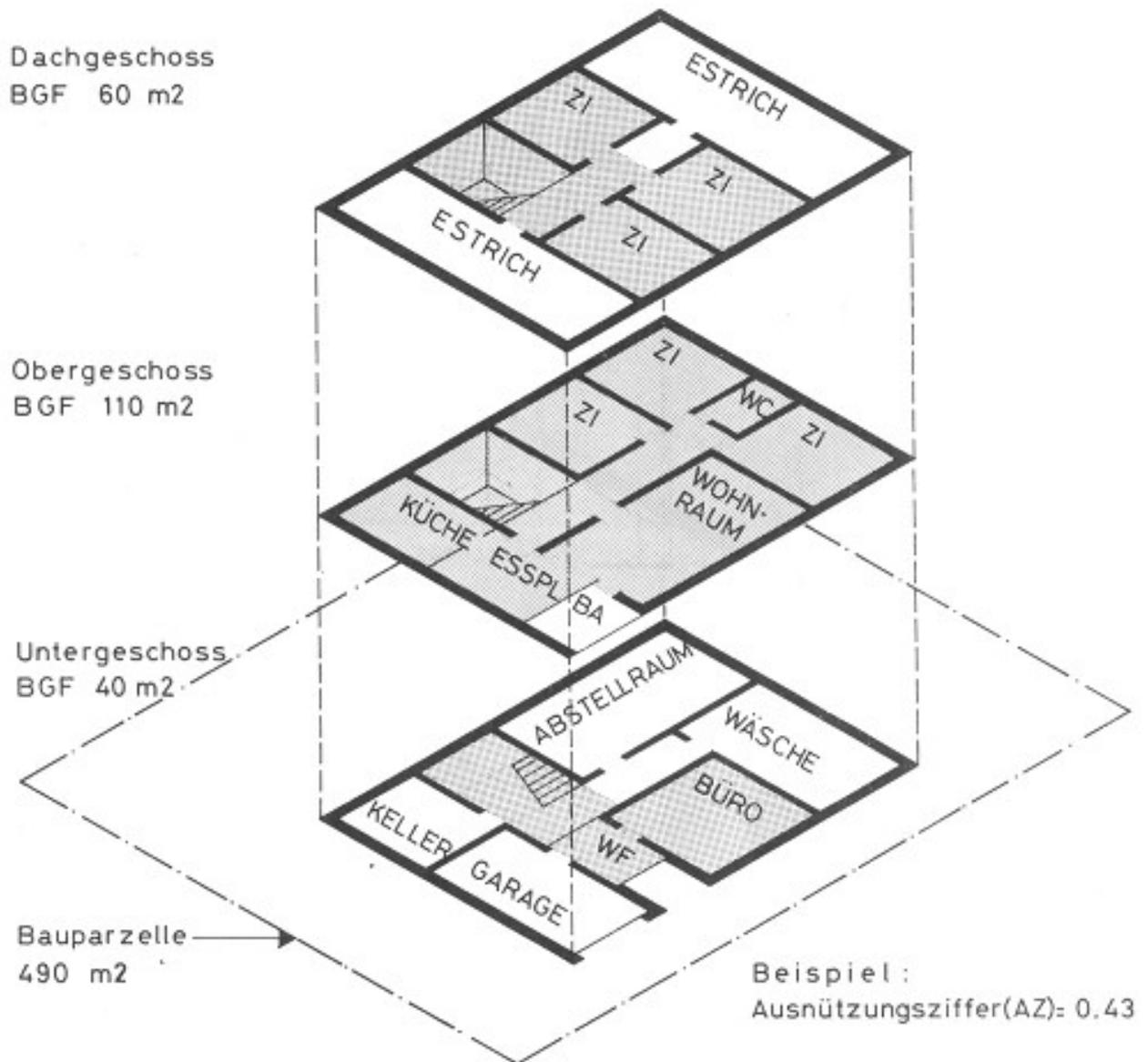


AUSNÜTZUNGSZIFFER (BEISPIEL)

ART. 20



1. Bruttogeschossfläche (BGF)

. 1 Untergeschoss	40 m ²	
. 2 Obergeschoss	110 m ²	
. 3 Dachgeschoss	60 m ²	
Total Bruttogeschossfläche	<u>210 m²</u>	

2. Landfläche der Bauparzelle(LF) 490 m²

3. Ausnutzungsziffer (AZ) = $\frac{BGF}{LF} = \frac{210 \text{ m}^2}{490 \text{ m}^2} = 0.43$