



Genehmigungsexemplar

ZONENPLAN SIEDLUNG FÄNN

Mst. 1 : 2'500

30 Tage öffentlich aufgelegt vom 12.11.1993 bis 12.12.1993, vom 12.2.1996 bis 12.3.1996, vom 9.6.2000 bis 8.7.2000 und vom 20.7.2001 bis 20.8.2001
Von der Bezirksgemeindeversammlung beschlossen am 12.9.1996 und am 10.12.2001
An der Urnenabstimmung vom 29.9.1996 und vom 27.1.2002 angenommen
Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 67 vom 13.1.1997 und mit Beschluss Nr. 678/2002 vom 22.5.2002 genehmigt

390-02
25.2.2002****

Grösse: 60/105
P:\390\Küssnacht_am_rigi\010P\ZP\ZP\Genehmigung\kue_Zonenplan_rechtskräftig_plotfile.dwg
Gez. aw
Kontr. IK

R+K Remund + Kuster Büro für Raumplanung AG

Churerstrasse 47 Telefon 055 415 00 15 E-Mail r+k@remund-kuster.ch
8808 Pfäfers SZ Telefax 055 415 00 16 Internet www.remund-kuster.ch

Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen

	G	Gewerbezone
	I	Industriezone
	DZ	Deponiezone
	AZ	Ablagerungszone

Landwirtschaftszone

	LW	Landwirtschaftszone
--	----	---------------------

Schutzzonen und geschützte Objekte

	SO	Schutzobjekte Hecken, Bachbestockungen und Feldgehölze
	SO	Schutzobjekte Natursteinmauern
	SO	Schutzobjekte Findlinge

Übrige Zonen

	UeG	Übriges Gemeindegebiet
--	-----	------------------------

Überlagerte Zonen und Festlegungen

	Einhaltung Planungswert gemäss LSV
--	------------------------------------

Orientierender Planinhalt

	Wald
	Waldfeststellung gemäss Art. 10 und 13 Bundesgesetz über den Wald
	Gewässer
	Baubeschränkung (Genehmigungsvorbehalt eidg. Starkstrominspektorat)

Nachträgliche Ergänzungen

- Teilzonenplan, Fänn RRB Nr. 615/2013 vom 2.7.2013

Genehmigungsvorbehalt:
Einzonung unter Vorbehalt, dass im
Gestaltungsplanverfahren ein integratives
Verkehrsgutachten mit konkreten
Verkehrsentlastungsmassnahmen erstellt wird

